

Aktuelles aus der letzten Gemeinderatssitzung vom Dienstag, 26.03.2019

Wahl des Bürgermeisters

Der Gemeinderat stellte die Weichen für die Ausschreibung der Stelle des Bürgermeisters. Die Ausschreibung soll am 19.07.2019, also noch vor den Sommerferien veröffentlicht werden. Bewerbungsschluss ist am 23.09.2019. Die Bewerber werden sich am 07.10.2019 in der Sport- und Festhalle vorstellen können. Die Wahl selbst ist für 20.10.2019 geplant, eine eventuelle Nachwahl für 10.11.2019. Außerdem wurden in der Sitzung verschiedene Wahlmodalitäten, wie Wahllokalität und Wahlbezirk der Form halber bestätigt.

4. Änderung des Bebauungsplans „Hinter der Bind“

Zur Realisierung von Gebäuden mit modernem Baustil, zum Beispiel eines Wohngebäudes mit flachgeneigtem Pultdach, soll auf Antrag eines Grundstückseigentümers der Bebauungsplan in einem Teilbereich geändert werden. Es wurde auch über frühzeitige Einwände von Anliegern berichtet.

Bebauungsplan „Primstraße - 3. Änderung und Erweiterung“

Zur Sicherung des Gewerbestandorts eines ortsansässigen Gewerbebetriebes wird der Bebauungsplan aktualisiert.

Aufstellung des Bebauungsplans „Hochstatt III“ und des Bebauungsplans „Dollenäcker II-Schwärzen“

Beide Baugebiete dienen der zukünftigen Entwicklung der Gemeinde. Aktuell steht kein kommunaler Bauplatz mehr zur Verfügung.

Anordnung der Umlegung im Baugebiet „Dollenäcker II-Schwärzen“

Zur Sicherung einer ordnungsgemäßen baulichen Entwicklung und Neuordnung der Flurstücke soll bei Bedarf eine Umlegung durchgeführt werden.

Aufstellungsbeschluss und Entwurfs offenlage zum Bebauungsplan „Schwärzen II – 4. Vereinfachte Änderung“

Auf zwei Bauplätzen soll ein Doppelhaus zugelassen werden, was derzeit nach den Bauvorschriften nicht möglich ist. Diese wurden vor einigen Jahren einmal geändert. Im Baugebiet waren früher vor der Änderung schon in Teilbereichen Doppelhäuser vorgesehen.

Änderung der Ehrungsordnung

Die sechs Jahre alte Ehrungsordnung soll im Vorfeld der Kommunalwahlen auf den aktuellen Stand gebracht werden.

Änderung der Ehrenamtsentschädigungssatzung

Der Stundensatz nach der Entschädigungssatzung für Ehrenamtliche beträgt aktuell 8,50 EUR. Dies entspricht nicht einmal dem Mindestlohn. Der Stundensatz soll angehoben werden.

Änderung der Feuerwehrentschädigungssatzung

Die DRK-Mitglieder sollen im Fall eines Feuerwehreinsatzes den Feuerwehrangehörigen gleichgestellt werden.

Vergaben und Maßnahmen

a) Kanalsanierung geschlossene Bauweise

Die Sanierungsarbeiten am Kanalnetz wurden für den ersten Abschnitt der so genannten geschlossenen Sanierung an die günstigste Bieterin, Firma Rossaro, Aalen vergeben.

b) Geschwindigkeitsüberwachung durch die Verwaltungsgemeinschaft

Der Gemeinderat bittet um verstärkte mobile Messungen in Wohngebieten, insbesondere im Bereich der Bushaltestelle zwischen Rathaus und Feuerwehrmagazin, gerade in der Mittags- und Abendzeit.

c) Erstellung einer Notfallplanung

Die Gemeinde Balgheim wird die Erstellung der Notfallplanung im Benehmen mit den N!-5Gemeinden, u.a. Aldingen, Denkingen, Frittlingen an die EnBW vergeben. Es geht um spezielle Gefahren- und Krisensituationen, wie Stromausfälle, Überflutungen, Waldbrand usw. Hier geht man von Kosten in Höhe von mindestens 6.000 EUR aus. In der Zusammenarbeit mit Nachbargemeinden sollen durch Synergieeffekte Einsparungen erreicht werden.

d) Jugendreferat

Der Gemeinderat wurde über eine bevorstehende Jugendversammlung am 11.04.2019 und die aktuelle Situation im Jugendraum in Kenntnis gesetzt. Derzeit ruht mangels Interesse die Arbeit des Jugendreferats.

e) Außenbereich Kindergarten

Der Gemeinderat wurde über den Fortgang der Arbeiten informiert. Teilweise ist hier der Bauhof im Einsatz.

f) Sonstiges

- Temporärer Schotterweg der Netze BW an der südlichen Gemarkungsgrenze

Da der Schotterweg für Unterhaltungsarbeiten der NetzeBW an der Stromleitung nur für einen begrenzten Zeitraum genehmigt war, kann die Gemeinde diesen nicht als dauerhaften Weg übernehmen. Unter anderem geht es auch um die Einhaltung der Wegeabstände zu den bestehenden Überlandleitungen, die mit der jetzigen Wegetrasse nicht gegeben wären.

- Anbindung an das Rechenzentrum ITEOS

Über das Angebot des Rechenzentrums bzgl. einer Verbesserung der Verbindung einer gesicherten Datenleitung soll erst zu einem späteren Zeitpunkt entschieden werden, da aktuell kein vordringlicher Bedarf besteht und das Angebot 2 Jahre gültig ist.

Bausachen: Anbau Geräteschuppen, Friedhofstraße 5/I

Das Einvernehmen wurde erteilt.

Verschiedenes

a) Verleihung von Stühle und Tischen

Die Gemeinde wird künftig grundsätzlich keine Tische oder Stühle mehr verleihen, weil diese durch den Transport sehr stark in Mitleidenschaft gezogen worden sind und ein adäquater Mietpreis nicht erhoben werden kann.

b) Gasliefervertrag für Gemeindegebäude

Die Gaslieferung für Gemeindegebäude wurde zu etwas günstigeren Konditionen weiterhin mit der Badenova vereinbart.

c) Treppensteigergerät

Aufgrund einer privaten Anfrage kann sich die Gemeinde den Verkauf des gebrauchten Geräts zum Zeitwert vorstellen.

d) Blühender Naturpark

Wie bereits beschlossen, beteiligt sich die Gemeinde am Projekt: „Wildblumensamen“ des Naturparks und der N!-5Gemeinden. Einige Flächen innerorts sowie an Orts- und Wegerändern sollen als Insekteninseln und Bienen-Weiden aufgewertet werden. Die Gemeinde wird diese, mit den vom Naturpark gelieferten Wildblumensamen bestücken.

Bekanntgaben

Europawahl 2019

Die Gemeinde wurde als Stichprobenwahlbezirk für die so genannte repräsentative Wahlstatistik bestimmt.

Aus der nichtöffentlichen Beratung:

Sehr intensiv befasste sich der Gemeinderat mit Konditionen für den Einkauf von Rohbauland. Auch wurde über Anfragen wegen Gewerbebauplätzen berichtet. Weiter wurde allgemein über Grundstücksangelegenheiten informiert, sowie über anstehende Personalangelegenheiten.